

# Tuettu rakentaminen kaudella 2014-2020

Valion navettaseminaari 9.2.2017  
sanna.koivumaki@mmm.fi

10.2.2017



# Ohjelmakausi 2014-2020, yleistä

## Investointitukijärjestelmän tavoitteet

- Alkutuotanto säilyy vähintään nykytasolla
- Maatilojen kilpailukyky ja kannattavuus sekä tilojen tuotanto-olosuhteet paranee
- Edistetään eläinten hyvinvoinnin ja työympäristön parantamista
- Edistetään energiatehokkuuden parantamista ja uusiutuvan energian käytön lisäämistä
- Vaikutetaan maataloustuotannon aiheuttamaan ilmasto- ja ympäristökuormitukseen

10.2.2017



# Ohjelman toteutus

- Vuonna 2016 rahoitettiin yhteensä 1765 maatalouden investointia, joihin myönnettiin avustusta n. 83 milj. euroa ja korkotukilainaa n. 98 milj. euroa
- Lypsy- ja nautakarjatalouden rakentamisinvestointeja rahoitettiin 258 kpl, joille avustusta myönnettiin n. 41 milj. euroa ja korkotukilainaa n. 59 milj. euroa
- Vilkastumisesta huolimatta investointien määrä silti selkeästi alle arvioidun tarpeen
- Hankkeiden keskikoon kasvu jatkuu edelleen, kustannusvaihtelu suurta

10.2.2017

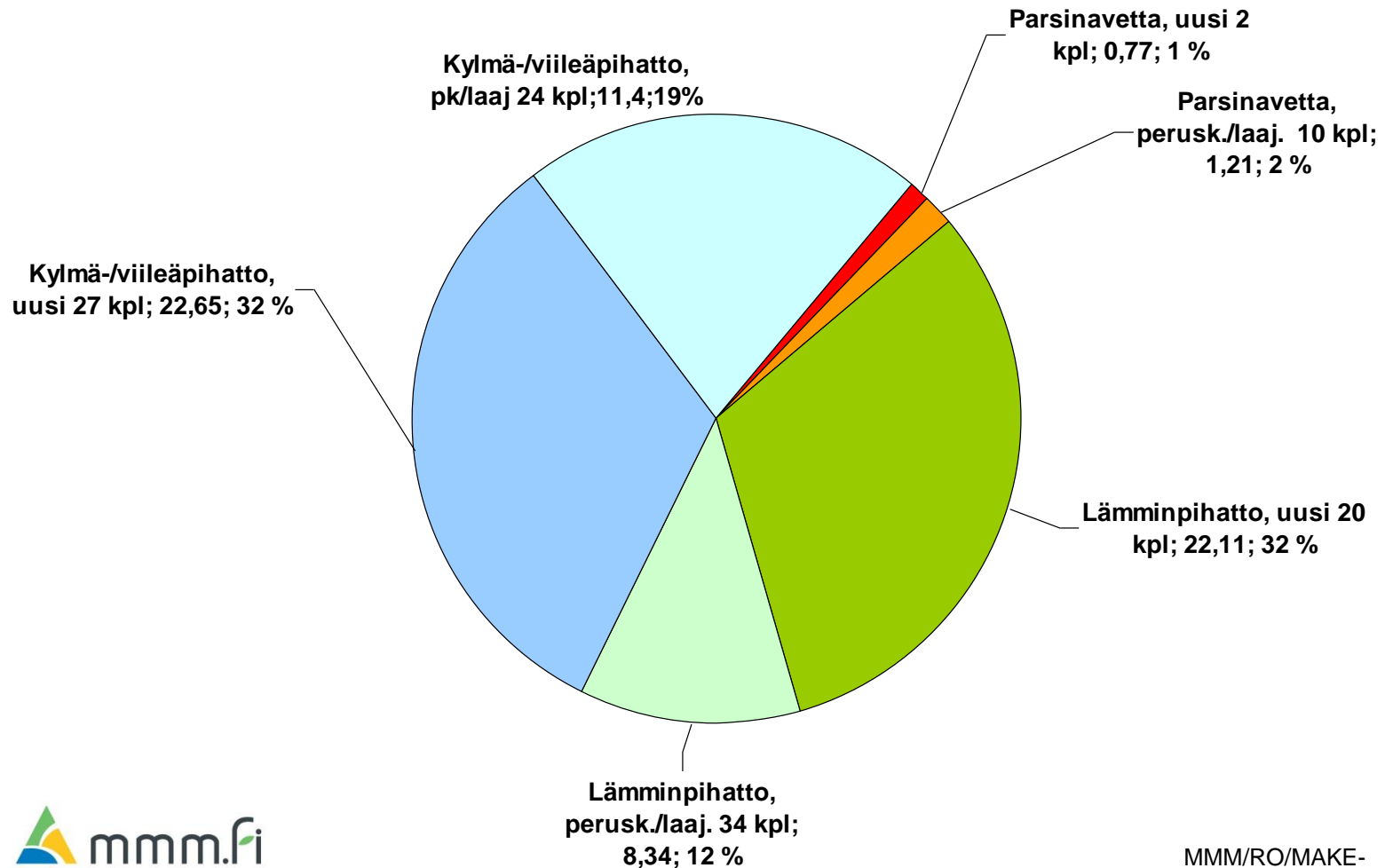


**Tuettujen lypsykarjarakennusten kehitys 2006-2016, sis. kaikki uudisrakennukset,  
peruskorjaukset ja laajennukset**

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Navetat yht.	389	412	177	217	157	172	149	165	125	74	156
Pihatot, lämmin	194	222	112	125	95	91	72	60	50	44	54
Kylm/viil.pihatot	29	35	13	26	23	48	47	76	52	23	78
Parsinavetat	166	155	52	60	39	33	30	29	23	7	12
Lehmät-l.pihatto	12 517	13 753	8 459	10 901	7 755	7 036	6 174	4 348	3 871	3 854	4 761
Lehmät-kv-pihatto	1 852	2 156	666	2 798	1 849	6 878	4 287	7 631	5 029	2 271	5 966
Lehmät-parsinav.	5 276	4 957	2 056	2 319	1 604	1 270	1 286	1 044	880	290	481
Lehmät yht.	19 645	20 866	11 181	16 276	11 208	12 681	11 747	13 023	9 780	6 415	11 208
Lehmät / navetta	50,5	50,6	63,2	75	71,4	73,7	78,8	78,9	78,24	86,69	71,8
Pinta-ala, yht.,m <sup>2</sup>	299 082	327 800	176 860	266 229	184 121	192 285	192 079	203 467	145 897	85 825	172 603
m <sup>2</sup> / lehmä	15,2	15,7	15,8	16,5	16,4	15,2	16,4	15,6	14,9	13,4	15,4
yht. milj. €	102,11	112,4	67,2	107,8	71,8	73,46	69,29	89,14	61,59	30,8	75,1
€ / lehmä	5 198	5 387	6 006	6 621	6 365	5 793	5 928	6 845	6 298	4 801	6 701
€ / hanke	262 494	272 840	379 000	496 636	454 394	427 093	467 383	540 242	492 720	416 216	481 410
Lehmäpaikkalisäys	10 346	11 106	7 202	14 733	7 554	7 683	7 430	8 917	5 079	2 151	na
Lehmälisäys/ hanke								54	41	29	

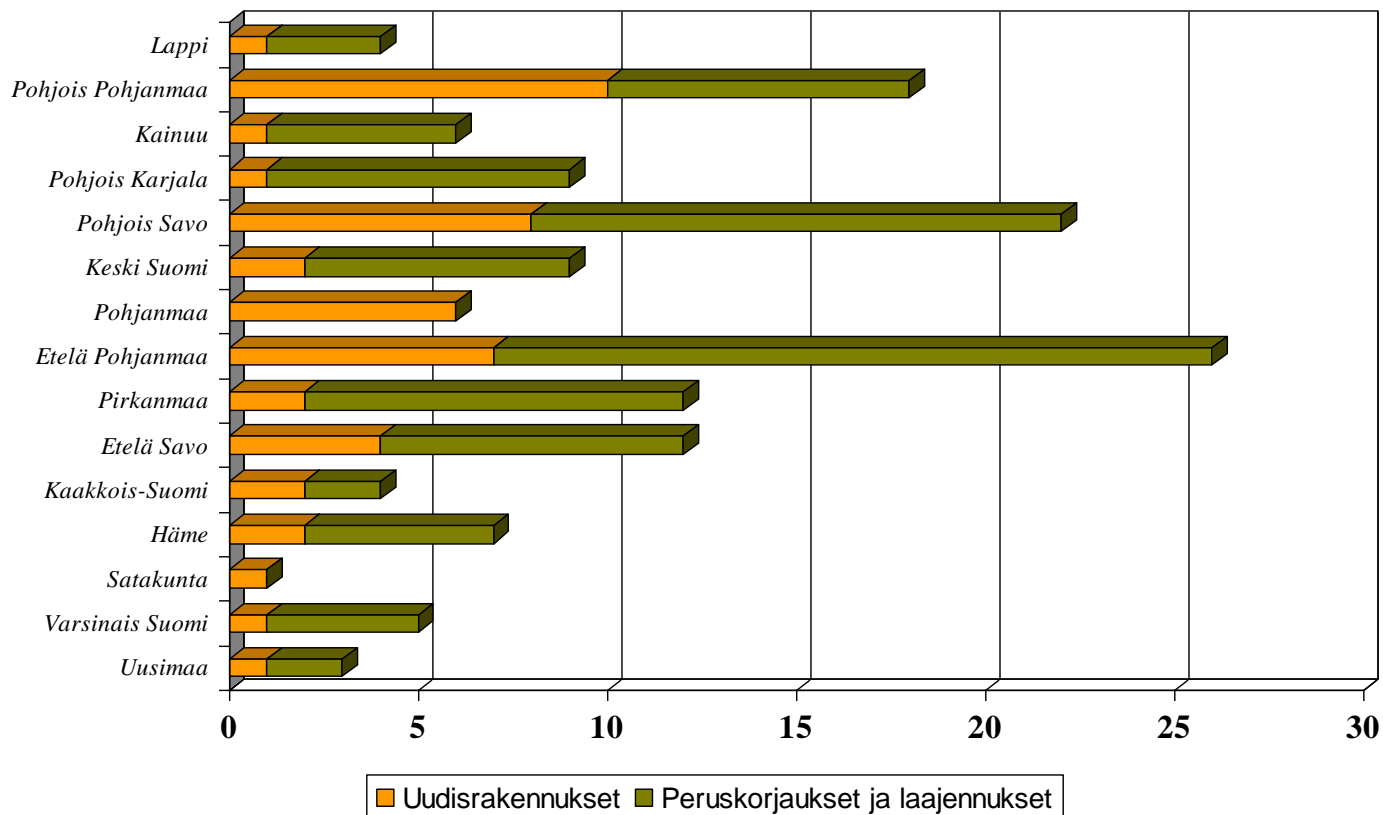
# Lypsykarjarakennusten eläinhallit v.2016, eri navettatyypin kustannusjako, osuudet [milj.€]

tukikelpoiset kustannukset yht. 75,1 M€

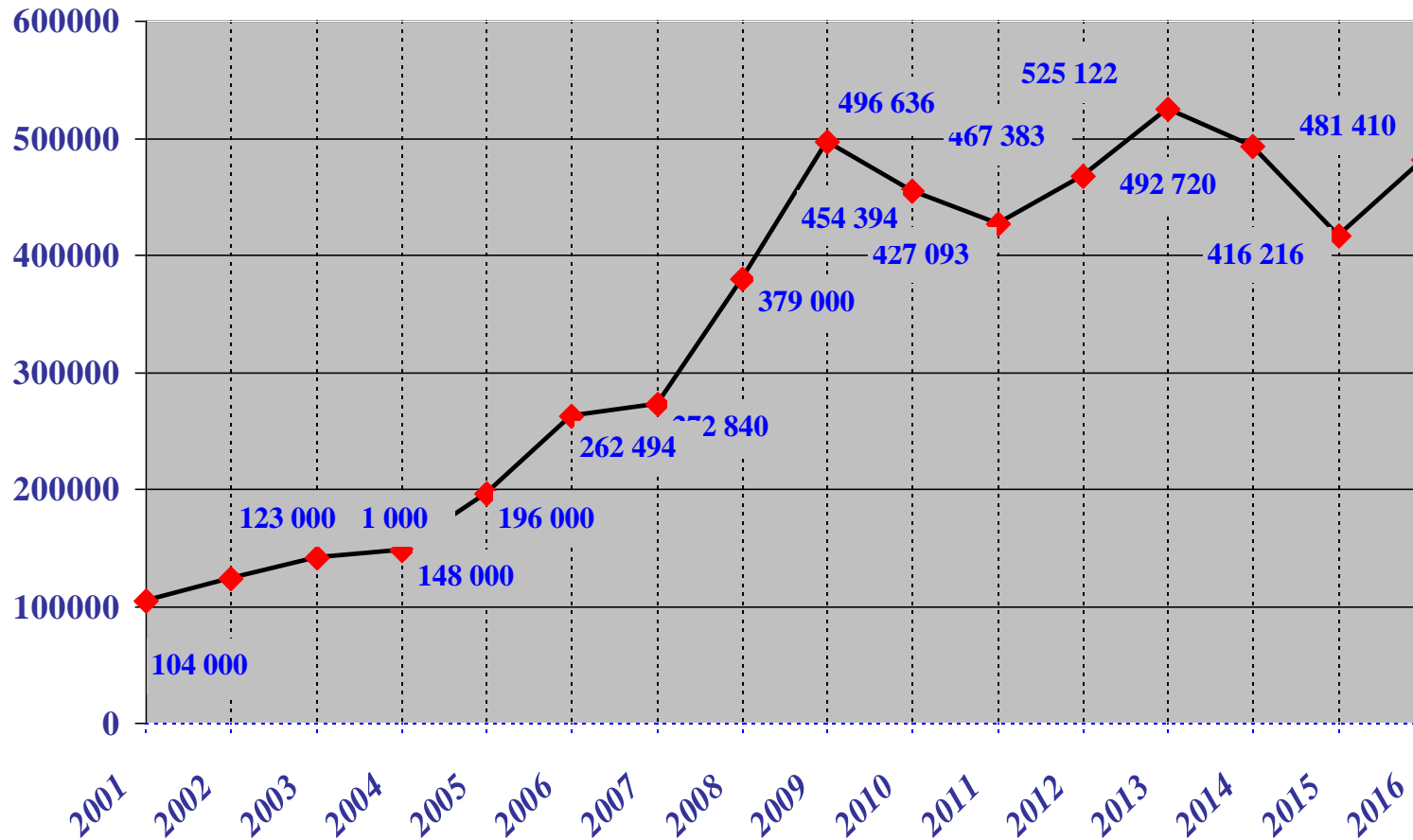


# Lypsykarjarakennusten rahoituspäätökset vuonna 2016, kpl

uudisrakennukset sekä laajennukset ja peruskorjaukset

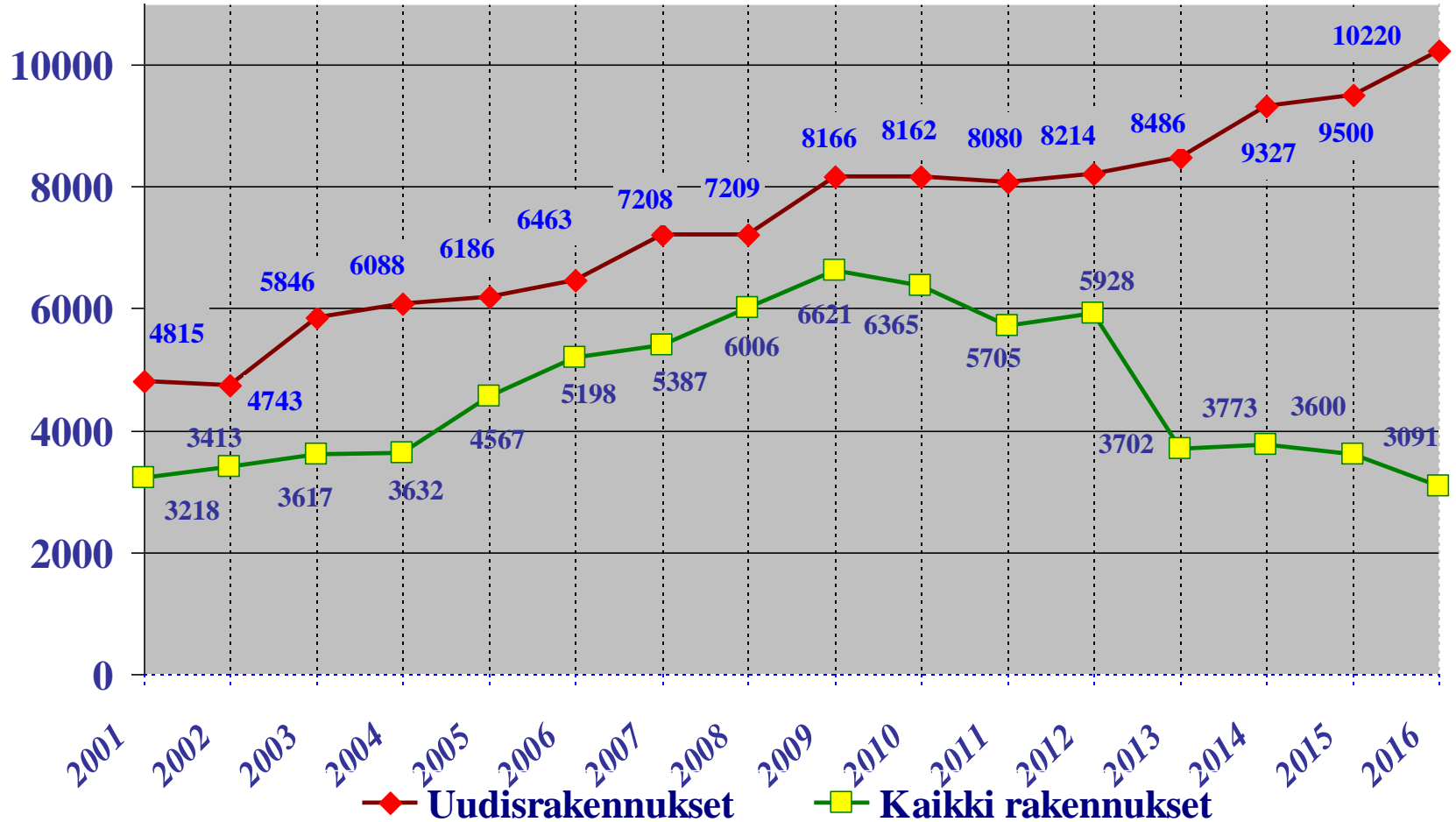


# Kokonaiskustannus per navetta keskimäärin vuosina 2001-2016, € tukikelpoisten kustannusten perusteella



# Lehmäpaikan kustannus vuosina 2001-2016,

€/lehmäpaikka keskimäärin, sisältää eläinhallin + laitteet, ei rehu- eikä lantavarastoja





# Tuettavaa rakentamista koskevia säädöksiä

- Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelma 2014-2020 (viimeisin rakennetukia koskeva suunnitelmanmuutos kevät 2016; mm. eräät tukitasot, aloittaminen) -> seuraava muutos kevät 2018
- L1476/2007 (viimeisin muutos 1.1.2017; 20 ja 40 a §)
- Vna 240/2015
- Vna 241/2015 (viimeisin muutos 4/2016, eräät tukitasot)
- MMMa 1559/2016 (yksikkökustannusasetus) voimaan 16.1.2017

10.2.2017



# Tuettavaa rakentamista koskevia säädöksiä

- Valmistelussa; MMMa tuettavaa rakentamista koskevista lypsykarjarakennusten rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista sekä MMMa tuettavaa rakentamista koskevista lihakarjarakennusten rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista
- lausuntoaika päättyi 1.2.
- Hallitusohjelman mukaan kuluvalle hallituskaudella sujuvoitetaan lupa- ja ilmoitusmenettelyjä sekä puretaan normeja ->esim. rakentamisen normeja hyvän käytännön oppaiksi?

10.2.2017



# Tärkeää huomioida

Erityistä huomiota suunnitteluun, toteutuksen toimivuuteen

- Investoinnilla todellista lisäarvoa tilalla
- Kustannusjahti rakentamisessa ja käytössä
- Sijoituspaikka, laajennusmahdollisuudet, rakennuskanta, tulevaisuus?
- Logistiikka - mitä tehdään, missä tehdään, kuka tekee?
- Uusien toimintatarpeiden sijoitus (jaloittelu, kuivittamisen lisääminen, lannan separointi /muu käsittely jne)
- Toiminnallisuus, kuten eläinten ryhmittely, ratkaisujen vaikutukset rakennusten käyttöön, kokoon, sijoitteluun, työturvallisuuteen jne; kuivittamisen ratkaisut; energian käytön tehostaminen; kestäväksi todetut innovaatiot; ravinteiden kierrätys ym
- Tuotannon suorat ja välilliset ympäristövaikutukset

10.2.2017 Eläinten ja ihmisten hyvinvointia lisäävät ratkaisut



# Tärkeää huomioida

- suunnitelmat jätetään edelleen tukijakson viimeisten päivien aikana -> hidastaa koko hakemusjoukon käsittelyä, etenkin, kun useimmista hakemuksista joudutaan tekemään täydennyspyyntö
- valintamenettely
- pysyvyysvaatimus
- maatalousinvestoinneissa sähköinen haku -% 59, esim. yritysinvestoinneissa 91 %
- ohjelman neuvontatoimenpiteen laajennus koskemaan maatalouden nykyaikaistamista ja kilpailukyvyn parantamista

10.2.2017

